

INFORMISANJE KORISNIKA USLUGA U PREGOVARAČKOJ FAZI STANDARDNI INFORMACIONI LIST

1. INFORMACIJE O KREDITORU

ASA Banka d.d. Sarajevo, Trg međunarodnog prijateljstva 25
71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina
ID broj: (4)218250930003
Broj računa: 1340100000000120

**INFORMACIONI LIST o uslovima i
bitnim karakteristikama Kredita za
kupovinu vozila**

2. OPIS KARAKTERISTIKA PROIZVODA

Vrsta proizvoda:	Kredit za kupovinu vozila namijenjen fizičkim licima sa redovnim mjesečnim primanjima za kupovinu: novih vozila i polovnih vozila (ne stariji od 5 godina) posredstvom auto kuća.	
Visina kredita:	Banka odobrova kredit za kupovinu vozila do iznosa predračuna prodavca, uvećan za iznos od KM 3.000,00 (dio koji se isplaćuje na lični račun korisnika kredita)	
Rok otplate kredita:	Do 84 mjeseca za nova i polovna vozila -	
Rok grace perioda otplate kredita (dana):	/	
Valuta kredita:	KM	
Valutna klauzula:	Za kredite preko 36 mjeseci u KM sa valutnom klauzulom koja se vezuje za vrijednost EUR valute prema srednjem kursu Centralne banke BiH (CBBH) važećem na dan zaključenja Ugovora.	
Uslovi korištenja kredita	da je dostavljena osnovna dokumentacija i da su zadovoljeni instrumenti osiguranja, a u skladu sa Internim aktima Banke odnosno odlukom Kreditnog odbora	
Iznos depozita koji je instrument obezbjeđenja:	/	
Kamatna stopa na depozit koji je instrument Obezbjeđenja (NKS):	/	
Nominalna kamatna stopa (NKS):	Vrsta kamatne stope Administrativno promjenjiva	Visina kamatne stope NKS(%) • Od 5,29% do 5,99% do 7 godina • Od 6,00% do 6,99% do 5 godina
Naknada za obradu kredita:	Od 1,25% do 2,00% min 50,00 KM	
Način otplate	u jednakim mjesečnim anuitetima u skladu sa Planom otplate, koji čini sastavni dio Ugovora o kreditu, pri čemu prvi anuitet dospijeva na naplatu mjesec dana od dana plasmana kredita;	

3. PRIMJER IZRAČUNA UKUPNIH TROŠKOVA KOJE ĆE KLIJENT PLATITI ZA KREDIT ZA KUPOVINU VOZILA

- Kredit u iznosu od KM 26.000,00 rok otplate -84 mjeseca (Bez paketa ASA Osiguranja dd Sarajevo, uz založno pravo vlasništva na vozilu)
- Anuitetska otplata kredita
- Troškovi koji padaju na teret korisnika kredita:

Elementi za	Iznos kredita:	26.000,00
-------------	----------------	-----------

izračun EKS	Broj rata kredita:	84
	NKS:	5,69%
	Naknada za obradu kredita – 1,50% od iznosa kredita (u KM):	390,00 KM
	Iznos kamate za cijeli period otplate kredita (u KM):	5.581,50KM
	Naknada za održavanje kreditnog računa (mjesečna naknada * period trajanja kredita) / fiksno	168,00 KM
	Troškovi mjenica / fiksno – 5,00 KM po komadu	10,00 KM
	Troškovi zaloga na depozitu u Registru zaloga (jednokratno, fiksno, u KM):	0.00 KM
	Troškovi ovjere dokumentacije (u Opštini ili kod Notara) za sve učesnike u kreditnom procesu:	2,00 KM /stvarni troškovi nadležnih organa
	Troškovi povećanja CRK po realizaciji kredita (po učesniku)	3,00 KM
	Trošak police osiguranja (jednokratno, fiksno, u KM):	0,00 KM
	Troškovi upisa zaloga u Registru zaloga (jednokratno, fiksno, u KM):	24,00 KM
	Troškovi pribavljanja ZK izvataka (fiksno, u KM):	0,00 KM
	Troškovi procjene vrijednosti nekretnine (fiksno, u KM):	0,00 KM
	Troškovi Notara - upis hipoteke (fiksno, u KM):	0,00 KM
	Trošak police osiguranja nekretnine za cijeli period otplate kredita (fiksno, u KM):	0,00 KM
	Troškovi otvaranja, vođenja, održavanja i zatvaranja računa namjenski oročenog depozita	0,00 KM
	Trošak naknada drugih proizvoda (u KM): (ukoliko klijent otvara drugi proizvod/uslugu u banci radi ostvarenja povoljnijih uslova kreditiranja- npr Paket usluga, Kreditna kartica...)	0,00 KM
	Troškovi vezani za tekući račun (u KM): Primjenjivo samo ukoliko je klijent otvorio tekući račun u svrhu prenosa plate na Banku radi ostvarivanja povoljnijih uslova za otplatu kredita. Naknada za vođenje tekućeg računa iznosi KM 2,50 mjesečno i fiksna je. Trajni nalog – nije obavezujući. U momentu kreiranja ovog informacionog lista ugovaranja trajnog naloga iznosi 5,00 KM.	0,00 KM
	Ukupni troškovi po kreditu:	6.178,50 KM
Efektivna kamatna stopa (EKS) sa uračunatim svim iznad navedenim troškovima po kreditu:		6,55%
Ukupan iznos koji korisnik treba da plati (iznos kredita + ukupni troškovi)		32.178,50 KM

*Kredit se može isplatiti na tekući račun klijenta u Banci ili na a'vista račun klijenta u Banci. S obzirom da tekući račun nije uslov za odobravanje kredita, troškovi vođenja ovog računa ne ulaze u izračun EKS

4. OSTALI USLOVI PROIZVODA

Obaveza zaključenja ugovora o sporednim uslugama:	Opcionalno: Ugovaranje tekućeg ili a'vista računa na koji će se izvršiti isplata kredita
Instrumenti obezbjeđenja potraživanja:	- Mjenica/e - Ovjerena saglasnost o pljenidbi i prijenosu dijela primanja za sve učesnike u kreditnom odnosu. a) Krediti do 25.000 KM VIP klijenti: na bianco osnovi* *u zavisnosti od procjene rizika Redovni klijenti i Ostali klijenti: Paket ASA osiguranja u zavisnosti od kategorije klijenta

		PAKET 1 – rizik smrti, PAKET 2 – rizik smrti za mlađe penzionere ili založno pravo vlasništva na vozilu (izuzeta vlasnička knjižica vozila tj. korisnici kredita kao vlasnici vozila dužni su Banci uručiti vlasničku knjižicu i time osigurati da vlasnik vozila neće prodati založeno vozilo bez znanja i saglasnosti Banke) b) Krediti preko 25.000 KM Svi klijenti: Paket ASA osiguranja u zavisnosti od kategorije klijenta PAKET 1 – rizik smrti, PAKET 2 – rizik smrti za mlađe penzionere ili založno pravo vlasništva na vozilu (izuzeta vlasnička knjižica vozila tj. korisnici kredita kao vlasnici vozila dužni su Banci uručiti vlasničku knjižicu i time osigurati da vlasnik vozila neće prodati založeno vozilo bez znanja i saglasnosti Banke). U slučaju uspostave založnog prava vlasništva na vozilu - Dodatno: polisa osiguranja motornog vozila (potpuno Kasko osiguranje) vinkulirana u korist Banke Dodatni instrument obezbjeđenja: Sudužništvo fizičkih ili pravnih lica VIP klijenti: za iznose kredita preko 60.000 KM – obavezan sudužnik Redovni klijenti: za iznose kredita preko 40.000 KM – obavezan sudužnik Ostali klijenti: za iznose preko 30.000 KM – obavezan sudužnik Banka zadržava pravo tražiti dodatni kolateral zavisno o kriterijima procjene rizika (firma zaposlenja, kreditna historija tražioca i sl.)
Vrsta stope	kamatne	U slučaju ugovaranja fiksne kamatne stope za cijelo vrijeme trajanja ugovora, kamatna stopa se ne mijenja. U slučaju ugovaranja promjenjive kamatne stope, kamatna stopa je Administrativno promjenjiva kamatna stopa koja se sastoji od referentne kamatne stope (promjenjivi element) i marže Banke izražene u procentima, na godišnjem nivou (fiksni element). Promjenjivi element (referentna kamatna stopa) predstavlja prosjek kamatnih stopa na depozite stanovništva sa dogovorenim dospeljem: za depozite u KM, depozite sa valutnom klauzulom i depozite u EUR, uzet na dan 31.03. U slučaju promjene metodologije izračuna kamatnih stopa na depozite stanovništva od strane Centralne banke BiH, Banka će koristiti istu metodologiju obračuna na osnovu podataka o kamatnim stopama na depozite stanovništva objavljenih od strane druge relevantne institucije u BiH. U slučaju da podatke o kamatnim stopama na depozite stanovništva ne objavi niti jedna relevantna institucija u BiH, Banka će prilagoditi metodologiju izračuna prema metodologiji Centralne banke BiH. Redovno usklađivanje promjenjivog dijela kamatne stope će se vršiti jednom godišnje svakog 30.06., do kraja otplate kredita, poredeći vrijednost promjenjivog dijela kamatne stope na dan 31.03. tekuće godine sa 31.03. prethodne godine. Redovno usklađivanje promjenjivog dijela kamatne stope na dan 30.06. tekuće godine će se vršiti za kredite koji su ugovoreni prije 01.01. tekuće godine. Za kredite koji su ugovoreni poslije 01.01. tekuće godine, redovno usklađivanje promjenjivog dijela kamatne stope vršit će se na dan 30.06. naredne godine. Redovno usklađivanje promjenjivog dijela kamatne stope neće biti vršeno ukoliko vrijednost referentne stope za kredite, uzeta na dan 31.03. date godine, bude povećana ili smanjena za manje od 1 (jedan) procentni poen u odnosu na istu vrijednost na dan 31.03. prethodne godine. U pojedinačnim ugovorima o kreditu samo jedan promjenljivi element može biti promjenljivog karaktera. Promjenljivost ugovorene kamatne stope je dvosmjerna i obavezujuća za obje ugovorne strane. U slučaju Odluke o povećanju/smanjenju kamatne stope, Banka može povećati/smanjiti kamatu najviše do iznosa apsolutne promjene referentne kamatne stope. O izmjeni kamatnih stopa, Banka će informisati klijente u pisanom ili elektronskom obliku, najkasnije 15 dana prije početka primjene izmjene uz navođenje datuma od kada se izmjenjena kamatna stopa primjenjuje.

	U slučaju promjene kamatne stope, sačinit će se i novi otplatni plan za anuitete/rate koje dospijevaju nakon datuma promjene kamatne stope koji se u pisanom obliku uz obavještenje iz prethodnog stava dostavlja korisniku. Novi otplatni plan kredita koji je obostrano potpisan, činit će sastavni dio Ugovora o kreditu. Korisnik kredita ima pravo da od Banke zahtijeva da najmanje jedanput godišnje, tokom trajanja ugovora, bez naknade, dobije plan otplate kredita, iako ne dođe do promjena koje su definisane u prethodnim stavovima. Referentna kamatna stopa na dan 31.03.2020 iznosi 0,864% a u primjeni je od 30.06.2020. godine.
Obaveza korištenja notarskih usluga prilikom zaključenja ugovora	Usluga ovjere dokumentacije (lične karte i saglasnosti o pljenidbi i prenosu dijela primanja i eventualno dodatne dokumentacije koja je zahtijeva ovjeru) može biti izvršena od strane Notara ili Opštine i ista se naplaćuju u skladu sa važećom tarifom Notara ili Opštine.
Kamatna stopa koja se primjenjuje u slučaju kašnjenja u izmirenju obaveza i pravila za njeno prilagođavanje, te druge naknade koje se plaćaju u slučaju neispunjenja obaveza	U slučaju kašnjenja sa otplatom kredita, Banka naplaćuje trošak zateznih kamata, koje se obračunavaju konformnom metodom u skladu sa Odlukom o kamatnim stopama u poslovanju sa fizičkim licima počevši od dana dospijeca do dana izmirenja obaveza. Zatezna kamata koja se obračunava na dospelja a naizmirena dugovanja, u momentu izrade ovog informacionog lista iznosi 14,00% na godišnjem nivou.
Definicija Sudužnika	Sudužnik je pravno ili fizičko lice odgovorno za naplatu svih povjeriočevih (povjerilac u daljem tekstu: Banka), potraživanja jednako kao i glavni dužnik, te je u obavezama prema Banci nastalim iz zaključenog pravnog posla sa Bankom izjednačen sa glavnim dužnikom (solidarna odgovornost). Sudužnik odgovora za iznos cjelokupne obaveze kao i glavni dužnik i Banka je ovlaštena zahtijevati namirenje obaveza od sudužnika u svako doba, bez obaveze prethodnog pokušaja namirenja od glavnog dužnika. Ispunjenjem obaveze od strane sudužnika prestaje obaveza Banke i prema glavnom dužniku, te Banka nema ovlaštenje vršiti dalju naplatu od glavnog dužnika. Na sudužnike se ne primjenjuju odredbe Zakona o zaštiti žirantima FBiH koje osiguravaju sudužniku zaštitu na način na koji je zaštita osigurana žirantima u smislu naprijed navedenog zakona. Sudužnik je poslovno sposobna osoba koja je, kao i Korisnik kredita, obavezan izmiriti cjelokupnu punovažnu i dospelu obavezu nastalu po osnovu ugovora o kreditu. Banka može zahtijevati ispunjenje obaveze iz ugovora o kreditu bilo od Korisnika kredita, bilo od sudužnika, ili od obojice istovremeno.
Odustanak od kredita	Banka ne može korisniku staviti na raspolaganje kreditna sredstva prije isteka roka 14 dana od dana zaključenja ugovora, izuzev na izričit zahtjev korisnika. Korisnik ima pravo odustati od zaključenog ugovora o kreditu u roku 14 dana od dana zaključenja ugovora bez navođenja razloga za odustanak.
Iznos naknade za prijevremeni povrat	Korisnik kredita ima pravo na prijevremeni povrat kredita, pri čemu Banka ne zaračunava i ne naplaćuje naknadu za prijevremeni povrat.
Prijevremeno dospijeće:	Svi nedospjeli anuiteti/rate kredita će odmah i u cjelosti dospjeti za plaćanje, ako : -Korisnik kredita iz bilo kog razloga ne plati tri anuiteta/rate kredita u skladu sa otplatnim planom; -ne pribavi instrumente obezbjeđenja u skladu sa odredbama Ugovora; -na poziv Banke, u ostavljenom primjerenom roku, ne dopuni i/ili ne zamijeni isti drugim instrumentom obezbjeđenja, koji je po mišljenju Banke, pogodan za osiguranje njenih potraživanja iz Ugovora, sve u skladu sa odredbama Ugovora; - nastupi situacija koja, po razumnom mišljenju Banke, može prouzrokovati ili je prouzrokovala bitnu negativnu promjenu u poslovanju, imovini, obavezama ili finansijskom položaju Korisnika kredita ili je ugrožena sposobnost Korisnika kredita da uredno izmiruje obaveze iz ovog Ugovora (računi Korisnika blokirani od strane druge poslovne banke, Korisnik kredita postane insolventan i sl.); - u svim drugim slučajevima kada po procjeni Banke nastupe okolnosti i stanja koja bi mogla dovesti u pitanje naplativost potraživanja iz ugovorenih instrumenata osiguranja ili sposobnost Korisnika kredita da ispunji odnosno ispunjava obaveze preuzete ovim Ugovorom; te u naprijed navedenim slučajevima Banka može zahtijevati naplatu neotplaćenog dijela kredita, po potrebi i putem nadležnog suda.
Pravo korisnika da na zahtjev dobije	Korisnik ima pravo da na svoj zahtjev, bez naknade, dobije primjerak nacрта ugovora, radi razmatranja istog

besplatnu kopiju nacрта ugovora:	izvan prostorija Banke, izuzev ako Banka u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika ocijeni da ne postoje uslovi za zasnivanje odnosa sa korisnikom u konkretnom pravnom poslu.
Period u kojem Banku obavezuju podaci navedni u informacionom listu u pregovaračkoj fazi:	Podaci dati u pregovaračkoj fazi obavezuju Banku u periodu od 8 (osam) dana nakon datuma uručivanja informacionog lista dolje navedenog uz potpis primaoca. Nakon ocjene podnesenog kreditnog zahtjeva, Banka zadržava pravo da podnosiocu zahtjeva ponudi kredit pod neznatno izmijenjenim uslovima u pogledu visine, roka otplate ili instrumenata obezbjeđenja, u skladu sa procjenom kreditne sposobnosti/rizika podnosioca zahtjeva i ponuđenog kolaterala. Eventualno odobrenje kredita i konkretni uslovi kredita zavise od vrste kredita i procjene kreditne sposobnosti Korisnika od strane Banke, a na osnovu kompletnosti i ispravnosti dokumentacije dostavljene od strane Korisnika.
Uslovi polaganja novčanog depozita/mogućnost i uslove zatvaranja kredita novčanim depozitom	Za ovaj kreditni proizvod nije obavezno polaganje novčanog depozita.

U _____ datum _____

Informacioni list izdao/la
(Potpis ovlaštene osobe i pečat)

Informacioni list preuzeo/la
(Potpis Klijenta)

Standardni informacioni list preuzeo/la
(Sudužnik - koji svojim postpisom
isključivo
potvrđuje da je upoznat sa pravima i
obavezama Sudužnika, navedenim u
ovom
informacionom listu
